**PROTOKÓŁ NR 11/2015**

**z posiedzenia Rady Osiedla „Centrum”**

**w dniu 8.10.2015 r.**

**I. Obecni na posiedzeniu:**

1. Anna Sadło-Ostafin
2. Jerzy Głogowski
3. Anna Jarno
4. Stanisław Kosałka
5. Filip Lach
6. Tomasz Papiernik

**II.** Posiedzenie odbyło się w biurze Rady Osiedla „Centrum” przy ul. Narutowicza 10. Obradom przewodniczyła Anna Sadło-Ostafin – Przewodnicząca Rady Osiedla „Centrum”. Po krótkim powitaniu zebranych przewodnicząca przedstawiła porządek zebrania: przedstawienie bieżącej korespondencji, w tym krótkie omówienie imprez planowanych na rok 2016 w związku z zapytaniem Wydziału Promocji, wydanie opinii w przedstawionej przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego działki położonej przy ulicy Rynek 17, wydanie opinii w przedstawionej przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami sprawie zamiany budynku przy ul. Wąskiej 5 w Trzebini na prawo użytkowania wieczystego działek położonych na terenie byłego szybu "Zbyszek", wydanie opinii w przedstawionej przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami sprawie możliwości wykupienia przez najemców na własność zajmowanych lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Trzebinia, z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 50 % od ceny lokali, wolne wnioski. Ze względu na brak kworum wymaganego do podejmowania uchwał zdecydowano, aby wszystkie sprawy przedstawione do zaopiniowania przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przedyskutować, zaopiniować i zaprotokołować jako zwyczajne punkty obrad bez uchwał.

**III.** Po krótkim omówieniu na rok 2016 wstępnie zaplanowano organizacje następujących imprez: Herbatka u Zieleniewskich, Dzień Dziecka oraz Impreza Mikołajkowa.

**IV.** Po przedyskutowaniu przedstawionej przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami sprawy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego działki położonej przy ulicy Rynek 17 zabudowanej pawilonem handlowym, oznaczonej nr geodezyjnym 98/5, obecni na spotkaniu członkowie Rady jednomyślnie zdecydowali aby zaopiniować przedstawioną sprawę pozytywnie, pod warunkiem sprzedaży ww. działki za cenę rynkową ustaloną przez rzeczoznawcę.

**V.** Po przedyskutowaniu przedstawionej przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami sprawy zamiany budynku przy ul. Wąskiej 5 w Trzebini, obręb Siersza – w którym wnioskodawca p. Władysław Leśko zobowiązuje się do wykonania na własny koszt 8-10 lokali socjalnych w cenie 2.200 zł netto za 1 m² – na prawo użytkowania wieczystego działek położonych na terenie byłego szybu "Zbyszek", obecni na spotkaniu członkowie Rady jednomyślnie zdecydowali aby zaopiniować przedstawioną sprawę pozytywnie, pod warunkiem że wykonanie lokali socjalnych, do którego zobowiązuje się sam wnioskodawca będzie wykonaniem w tzw. stanie pod klucz, jakościowo adekwatnym do proponowanej przez niego dość wysokiej wyceny za 1 m².

**VI.** Po przedyskutowaniu przedstawionej przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami sprawy możliwości wykupienia przez najemców na własność zajmowanych lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Trzebinia, z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 50 % od ceny lokali, obecni na spotkaniu członkowie Rady jednomyślnie zdecydowali aby zaopiniować przedstawioną sprawę pozytywnie.

**VII.** Wobec braku wniosków, na zakończenie Przewodnicząca podziękowała za udział w zebraniu i przypomniała, iż kolejne posiedzenie odbędzie się w 2. czwartek listopada.

 Przewodnicząca

 Rady Osiedla „Centrum”

 Anna Sadło-Ostafin